

Spett.le CREVAL S.P.A.

Filiale di \_\_\_\_\_

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

*Ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445 del 28 dicembre 2000  
del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*

#### SPETTANZA DELLE DETRAZIONI SUGLI INTERESSI E ONERI ACCESSORI SU MUTUO IPOTECARIO CONCESSO DALLA BANCA CREDITO VALTELLINESE S.P.A.

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente  
in \_\_\_\_\_ indirizzo \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ in relazione  
al mutuo concesso da CREVAL S.P.A. in data \_\_\_\_\_ identificato da CREVAL col numero \_\_\_\_\_, consapevole che:

- quanto qui appresso dichiarato costituirà valida informativa ai fini dell'assolvimento dell'obbligo della Banca di comunicare all'anagrafe tributaria i dati, relativi ad interessi ed oneri accessori per i quali spetta una detrazione di imposta IRPEF, che saranno utilizzati per la predisposizione della dichiarazione dei redditi precompilata;
- eventuali variazioni, nei prossimi periodi d'imposta, a quanto qui appresso dichiarato dovranno essere comunicate in caso di errori sulla mia dichiarazione dei redditi precompilata ho l'obbligo di correggere il dato precompilato errato;

relativamente al periodo d'imposta \_\_\_\_\_ (\*) e per i successivi periodi d'imposta, salvo variazioni future che si impegna a comunicare entro l'anno di decorrenza delle stesse alla Banca per evitare errate comunicazioni che comporterebbero errore sulla dichiarazione dei redditi precompilata,

dichiara

le informazioni esposte nel seguente prospetto al fine della corretta comunicazione all'Agenzia delle Entrate dei dati relativi agli interessi ed oneri accessori da me corrisposti alla stessa per la predisposizione della mia dichiarazione dei redditi precompilata da parte dell'Amministrazione Finanziaria:

Compilazione della dichiarazione	
Imputare la propria Quota del mutuo (rigo 3), pari all'importo del mutuo (rigo 1) diviso per il Numero degli intestatari (rigo 2), ai rigi 4, 5 e/o 6, in base alla sua effettiva destinazione. E' possibile anche ripartire la quota del mutuo tra i rigi 4, 5 e/o 6	
INFORMAZIONE	DATO informativo
1 Importo totale del mutuo erogato dalla banca (1)	
2 Numero degli intestatari (coobbligati al pagamento delle rate del mutuo) (1)	
3 Quota del mutuo a carico del sottoscritto (2)	
4 Importo del mutuo effettivamente utilizzata dal sottoscritto per spese documentate fiscalmente inerenti l'acquisto di una unità immobiliare da adibire ad abitazione principale propria o dei propri familiari (parenti fino al terzo grado o affini fino al secondo grado) entro un anno dall'acquisto e relative pertinenze, per il quale ricorrono le condizioni per la detrazione degli interessi passivi ai sensi dell'art. 15, comma 1, lettera b) del Testo Unico delle Imposte sui Redditi (DPR 917/86) (3)	
5 Importo del mutuo utilizzata dal sottoscritto per spese documentate fiscalmente inerenti la costruzione, compresa la ristrutturazione edilizia a seguito di interventi di cui all'art. 3, comma 1, lettera d), del DPR n. 380 del 2001 (circolare Agenzia Entrate 13/e del 2019) dell'unità immobiliare di proprietà (nuda o piena), o goduta con diritto reale (usufrutto, uso, abitazione enfiteusi), da adibire ad abitazione principale propria o dei propri familiari (parenti fino al terzo grado o affini fino al secondo grado), nei casi in cui ricorrono le condizioni per la detrazione degli interessi passivi ai sensi dell'art. 15, comma 1-ter, del Testo Unico delle Imposte sui Redditi (DPR 917/86) (3)	
6 Importo del mutuo utilizzata dal sottoscritto per altre finalità diverse dalle quelle sopra descritte (3)	
(1) importo del mutuo già ricevuto in una o più tranches (2) importo del mutuo ricevuto diviso per il numero dei cointestatari se non diversamente convenuto nel contratto di mutuo (3) in caso di più destinazioni di utilizzo la somma degli Importi deve in ogni caso corrispondere alla "Quota del mutuo a carico del sottoscritto" sopra dichiarata.	

(\*) Si indica l'anno a cui si riferisce la comunicazione, tenendo presente il momento in cui rileva fiscalmente una variazione di situazione; ad esempio nei mutui per acquisto abitazione principale, tenendo conto che il diritto alla detrazione viene meno a partire dal periodo d'imposta successivo a quello in cui l'immobile non è più utilizzato come abitazione principale, lo spostamento ad altra abitazione nel 2020 produce una variazione di finalità del mutuo dal periodo d'imposta 2021.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

.....  
Il dichiarante